

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 119-ЕП/17

г. Санкт - Петербург

« 18» декабря 2017 г.

Государственное автономное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Ленинградский областной институт развития образования» (ГАОУ ДПО «ЛОИРО»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице проректора по обеспечению образовательной деятельности и комплексной безопасности Фофанова Андрея Михайловича, действующего на основании доверенности от 02 октября 2017 года № 5, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Производственное строительно-монтажное объединение «АМПИР» (ООО «ПСМО «АМПИР»)), именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице Генерального директора Сиротенко Олега Николаевича действующего на основании Устава, с другой стороны (далее именуемые Стороны) заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Подрядчик обязуется качественно и в установленный срок выполнить своими силами или привлечёнными силами, работы по частичной замене труб розлива системы пожаротушения и системы холодного водоснабжения в подвальных помещениях центральной части здания по адресу: Санкт-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а лит. А, Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить выполненные работы.

1.2. Содержание и объем выполняемых по данному договору работ определены Локальной сметой № 1 - Приложение № 1 к настоящему Договору и техническим заданием Приложение 2 к договору.

2. Стоимость работ по договору

2.1. Стоимость подлежащих выполнению Подрядчиком работ определена на основании Локальной сметы № 1 - Приложение № 1 к настоящему Договору, которая является неотъемлемой частью настоящего Договора и составляет в сумме 221639 (двести двадцать одна тысяча шестьсот тридцать девять) рублей 40 копеек, в т.ч. НДС18%.

2.2. Цена выполняемых работ указана с учетом включенных всех в нее расходов, в том числе расходов на выполнение работ, на материалы, их доставку, погрузочно-разгрузочные работы, уборку мусора, уплату налогов, таможенных пошлин, сборов и иных обязательных платежей, расходов на оформление любых сертификатов, и другой технической и/или товаросопроводительной документации, а также на страхование товара, и всех иных расходов, необходимых для исполнения Договора и/или которые могут возникнуть при его исполнении.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Начало выполнения работ - на следующий день после подписания договора, окончание – не позднее чем через 5 календарных дней со дня начала выполнения работ, возможно досрочное выполнение работ.

3.2. Если Подрядчик своевременно не приступил к выполнению работ или во время исполнения станет очевидным, что работы не будут выполнены в срок, а также в случае просрочки выполнения работ, Заказчик вправе по своему выбору назначить Подрядчику новый срок, потребовать уменьшения стоимости работ по договору, расторгнуть договор и потребовать возмещения убытков.

4. Права и обязанности

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. Выполнить все работы качественно, в объеме и сроки, предусмотренные настоящим договором и Приложениями к нему.

Использовать материалы, оборудование и комплектующие изделия надлежащего качества в соответствии с технической документацией и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие их качество.

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 119-ЕП/17

г. Санкт - Петербург

« 18» декабря 2017 г.

Государственное автономное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Ленинградский областной институт развития образования» (ГАОУ ДПО «ЛОИРО»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице проректора по обеспечению образовательной деятельности и комплексной безопасности Фофанова Андрея Михайловича, действующего на основании доверенности от 02 октября 2017 года № 5 , с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Производственное строительно-монтажное объединение «АМПИР» (ООО «ПСМО «АМПИР»), именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице Генерального директора Сиротенко Олега Николаевича действующего на основании Устава, с другой стороны (далее именуемые Стороны) заключили настоящий договор(далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Подрядчик обязуется качественно и в установленный срок выполнить своими силами или привлечёнными силами, работы по частичной замене труб розлива системы пожаротушения и системы холодного водоснабжения в подвальных помещениях центральной части здания по _адресу: Санкт-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а лит. А, Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить выполненные работы.

1.2. Содержание и объем выполняемых по данному договору работ определены Локальной сметой № 1 - Приложение № 1 к настоящему Договору и техническим заданием Приложение 2 к договору.

2. Стоимость работ по договору

2.1. Стоимость подлежащих выполнению Подрядчиком работ определена на основании Локальной сметы № 1 - Приложение № 1 к настоящему Договору, которая является неотъемлемой частью настоящего Договора и составляет в сумме 221639 (двести двадцать одна тысяча шестьсот тридцать девять) рублей 40 копеек, в т.ч. НДС18%.

2.2. Цена выполняемых работ указана с учетом включенных всех в нее расходов, в том числе расходов на выполнение работ, на материалы, их доставку, погрузочно-разгрузочные работы, уборку мусора, уплату налогов, таможенных пошлин, сборов и иных обязательных платежей, расходов на оформление любых сертификатов, и другой технической и/или товаросопроводительной документации, а также на страхование товара, и всех иных расходов, необходимых для исполнения Договора и/или которые могут возникнуть при его исполнении.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Начало выполнения работ - на следующий день после подписания договора, окончание – не позднее чем через 5 календарных дней со дня начала выполнения работ, возможно досрочное выполнение работ.

3.2. Если Подрядчик своевременно не приступил к выполнению работ или во время исполнения станет очевидным, что работы не будут выполнены в срок, а также в случае просрочки выполнения работ, Заказчик вправе по своему выбору назначить Подрядчику новый срок, потребовать уменьшения стоимости работ по договору, расторгнуть договор и потребовать возмещения убытков.

4. Права и обязанности

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. Выполнить все работы качественно, в объеме и сроки, предусмотренные настоящим договором и Приложениями к нему.

Использовать материалы, оборудование и комплектующие изделия надлежащего качества в соответствии с технической документацией и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие их качество.

- 4.1.2. Представить гарантию на выполненные работы согласно п. 1.1 настоящего Договора не менее 36 месяцев от даты подписания акта выполненных работ (по форме КС-2).
- 4.1.3. Обеспечить соблюдение техники безопасности, противопожарной и экологической безопасности, а также нести ответственность за действия или бездействие, за халатность или недосмотр любого из своих работников.
- 4.1.4. Выполнить работы в соответствии с требованиями строительных норм и правил.
- 4.1.5. Допускать к производству работ только квалифицированных специалистов, имеющих необходимую подготовку, а в случаях, предусмотренных законом, – документ, подтверждающий право данного специалиста на производство таких работ.
- 4.1.6. Подрядчик имеет право привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.
- 4.1.7. Устранить за счет собственных средств ущерб, нанесенный в связи с выполнением работ имуществу Заказчика.
- 4.1.8. После окончания работ и передачи их результата по акту приёма – передачи Заказчику в течение 3-х дней или в иные согласованные с Заказчиком сроки вывезти за пределы строительной площадки принадлежащие ему механизмы, оборудование или иное имущество. При работе со строительными отходами руководствоваться «Правилами обращения со строительными отходами в Санкт-Петербурге», утверждёнными распоряжением Администрации Санкт-Петербурга 15.03.03г. за №1112-ра.
- 4.2. Заказчик обязуется:
- 4.2.1. Обеспечить Подрядчика для выполнения работ согласованной в установленном порядке документацией.
- 4.2.2. Передать фронт работ Подрядчику согласно СНиП 3.05.01-85.
- 4.2.3. Принять работы, выполненные Подрядчиком в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
- 4.2.4. Производить оплату выполненных Подрядчиком работ в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 4.2.5. Заказчик имеет право осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения не вмешиваясь во внутрихозяйственную деятельность Подрядчика.

5. Цена работ и порядок расчётов

- 5.1 Подрядчик заблаговременно, но не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до дня сдачи-приемки, уведомляет Заказчика о выполнении работ и готовности к их сдаче-приемке.
- 5.2. Подрядчик составляет и передаёт Заказчику по 2 (два) экземпляра Акта на выполненные работы (по форме КС-2) и составленные на основании этих Актов справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, счета-фактуры, и другие документы удостоверяющие качество работ.
- 5.3. Заказчик в течение 3-х (трёх) рабочих дней со дня получения вышеуказанных документов проверяет достоверность сведений о выполненных работах, подписывает и передаёт 1 (один) экземпляр Подрядчику. В случае выявления Заказчиком несоответствия сведений об объёмах, содержании и стоимости работ, отражённых в документах, фактически выполненных работах и их стоимости, Заказчик исключает такие сведения из форм КС-2 и КС-3 и направляет Подрядчику мотивированное обоснование такого исключения. В случае не передачи форм КС-2 и КС-3 Подрядчику в установленные сроки или отсутствия мотивированного отказа Акты считаются принятыми Заказчиком.
- 5.4. Необходимым основанием для оплаты выполненных Подрядчиком работ являются оформленные надлежащим образом Акты о приёмке выполненных работ КС-2 и составленные на основании этих Актов Справки о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, счета-фактуры.
- 5.5. Авансирование работ не предусмотрено. Оплата производится Заказчиком по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течении 5 банковских дней после подписания акта о приемке выполненных работ, представлением счет-фактуры и счет.

5.6. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонением от технической документации, строительных норм и правил не подлежат оплате Заказчиком до устранения отклонений.

5.7. Стороны имеют право расторгнуть настоящий договор в случае консервации или прекращения строительства, нарушении сторонами обязательств по договору, а также по взаимному согласованию сторон и согласно Законодательства РФ.

5.8. Обязательство Заказчика считается выполненным по оплате с момента списания денежных средств с расчётного счёта Заказчика.

6. Безопасность работ

6.1. Подрядчик несёт ответственность за обеспечение безопасности всех работ, производимых по настоящему договору, а также за соблюдение техники безопасности при проведении таких работ персоналом Подрядчика или персоналом субподрядчиков, привлекаемых Подрядчиком для выполнения работ по настоящему договору.

6.2. Ущерб, причинённый в результате несоблюдения правил техники безопасности Заказчику, его персоналу, а также любым третьим лицам, как имеющим, так и не имеющим отношения к выполнению работ по настоящему договору, возмещается Подрядчиком в полном объёме.

6.3. Представитель Заказчика, обладающий достаточными полномочиями, вправе прекратить работу любого лица или остановить любые работы, в случае обнаружения нарушения правил техники безопасности при выполнении работ по настоящему договору. Подрядчик не вправе продлевать сроки производства работ или повышать их стоимость на том основании, что работы были приостановлены из-за несоблюдения правил техники безопасности или из-за того, что Подрядчик обязан при проведении работ соблюдать такие правила.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязанностей по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Такими обстоятельствами считаются забастовки, стихийные бедствия, военные конфликты или иные обстоятельства, наступление которых стороны не могли предвидеть и предотвратить.

8. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

8.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. В случаях нарушения согласованных сроков начала и окончания работ, предусмотренных Договором, Подрядчик выплачивает Заказчику пени в размере 0,05 % от общей стоимости работ, указанной в п.2.1. Договора, за каждый день просрочки.

8.3. Штрафные санкции (неустойка) считаются предъявленными только в случае их письменного оформления.

8.4. Претензии и спорные вопросы между сторонами решаются путем переговоров в духе взаимного уважения и сотрудничества, а при невозможности мирного урегулирования разногласий - передаются в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области, в котором они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством РФ. Ответ на претензию должен быть отправлен в 15-и дневный срок со дня ее получения.

8.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9. Особые условия

9.1. Принятие окончательного платежа Подрядчиком означает его отказ от всех претензий Заказчику.

9.2. Заказчик, принявший работы без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

9.3. В случае ненадлежащего выполнения работ Подрядчик не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществил контроль и надзор за их выполнением.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями сторон и являются его неотъемлемой частью. Сторона, получившая от другой стороны предложение об изменениях либо дополнениях договора, должна в течение 5 (пяти) дней рассмотреть такое предложение.

9.5. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, причём оба текста являются идентичными и имеют равную юридическую силу.

9.6. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания сторонами, и действует до полного исполнения сторонами всех взятых на себя обязательств.

9.7. Заказчик имеет право в любое время до сдачи ему результата работы расторгнуть настоящий Договор, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения Подрядчиком уведомления о расторжении настоящего Договора. Уведомление о расторжении должно быть сделано не позднее, чем за 15 дней до даты расторжения договора.

10. Перечень приложений к договору.

Приложение №1 – Локальная смета № 1;

Приложение №2 – Техническое задание;

11. Адреса и банковские реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК:

ГАОУ ДПО «ЛОИРО»

ИНН/КПП 4705016800/781301001

ОГРН 1024701243390 ОКПО 46241861 ОКАТО 40288564000 ОКВЭД 85.23 ОКФС 13

197136, Санкт-Петербург, Чкаловский пр, д.25а, литер А

Банковские реквизиты:

р/с 40601810900001000022

Отдельный лицевой счет 31456У57230 в УФК по Ленинградской области

Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург

БИК 044106001

ПОДРЯДЧИК:

ООО «ПСМО «АМПИР»

ИНН 7807324310, КПП 780201001,

ОГРН 1077847409078

Санкт-Петербург, Новороссийская ул. д.26 корп.

2, офис 104, Тел/факс . 670-11-35

Банковские реквизиты:

Р/с 40702810390480001355 в Дополнительном офисе «Гаванский»

ПАО «Банк «Санкт-Петербург» г. Санкт-Петербург

К/с 30101810900000000790

БИК 044030790

Проректора по обеспечению образовательной деятельности и комплексной безопасности

 /А.М. Фофанов/

МП



Генеральный директор

ООО «ПСМО «АМПИР»

 О.Н. Сиротенко

М.П.





ПРИЛОЖЕНИЕ 1 к договору № 119-ЕП/17
от 18.12.17 г

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО «ПСМО «АМПИР»

О.Н. Сиротенко
"_____" декабря 2017г.

УТВЕРЖДАЮ:

Проректор по обеспечению
образовательной деятельности и
комплексной безопасности
ГАОУ ДПО «ЛОИРО»

А.М. Фофанов
"_____" декабря 2017 г.

ГАОУ ДПО «ЛОИРО»

(наименование стройки)

С-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а, лит. А

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1

На работы по частичной замене труб розлива системы пожаротушения и системы холодного водоснабжения в подвальных помещениях центральной части здания

Основание:

Сметная стоимость

221639.4 руб.

Смета составлена в ценах 2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Демонтаж

инженерия

1	ТЕРр-65-01-003 Козп=1,15 Кэм=1,25	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм ОЗП=776,02*18,125 МЗ=109,66*4,796 ЭМ=16,03*8,402 Козп=18,125 Кмат=4,796 Кэм=8,402 (Инд. ЦМЭЦ_01_2017) НР = 74%*0,85 (НР = 3074 руб.) СП = 50%*0,8	0,3 100м трубопрово да	16869,46 16175,17	168,36 93,12	5061 	4852 	51 28	87,84 	26,35
2	ССЦ01-509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,129 т							
3	ТЕРр-65-23-003 Козп=1,15 Кэм=1,25	Слив воды из системы ОЗП=1,96*18,125 Козп=18,125 (Инд. ЦМЭЦ_01_2017) НР = 74%*0,85 (НР = 5 руб.) СП = 50%*0,8	0,2 1000м3 объема здания	40,85 40,85		8 	8 		0,24 	0,05
4	ТЕРр-69-09-001 Козп=1,15 Кэм=1,25	Очистка помещений от строительного мусора ОЗП=1901,02*18,125 Козп=18,125 (Инд. ЦМЭЦ_01_2017) НР = 78%*0,85 (НР = 26 руб.) СП = 50%*0,8	0,001 100т мусора	39624,39 39624,39		40 	40 		246,47 	0,25
5	ССЦ01-509-9900	Строительный мусор	0,1 т							
6	ССЦ01-101-2781	Мешки полиэтиленовые	4 шт	6,66 		27 				
7	ТЕРр-51-06-001	Погрузка грунта вручную в	0,001	67474,35	52007,87	67	15	52	95,45	0,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Козп=1,15 Кэм=1,25	автомобили-самосвалы с выгрузкой ОЗП=742,02*18,125 ЭМ=4001,76*10,397 Козп=18,125 Кэм=10,397 (Инд_ЦМЭЦ_01_2017) НР = 75%*0,85 (НР = 10 руб.) СП = 45%*0,8	100м3 грунта	15466,48						
8	СПГ-01-01-001-15	Погрузка при автомобильных перевозках металлических конструкций массой до 1 т	0,102 т груза	298,2		30				

Итого: инженерия

5233

4915

103

26,74

28

	Прямые затраты					5233				
	Материальные затраты в т.ч.					185				
	Материалы, учтенные расценками					158				
	Материалы, не учтенные расценками					27				
	Основная зарплата					4915				
	Эксплуатация машин					103				
	в тч ЗП машинистов					28				
	Транспортировка					30				
	Накладные расходы					3115				
	Сметная прибыль					1976				
	---Переход в текущие цены---									
	З/плата основных рабочих			1		4915				
	З/плата машинистов			1		28				
	Эксплуатация машин			1		103				
	Материалы, учтенные расценками в тек. ценах			1		158				
	Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах			1		27				
	Транспортировка в тек. ценах			1		30				
	Итого в текущих ценах					5233				
	Накладные расходы от ФОТ			1		3115				
	Сметная прибыль от ФОТ			1		1976				
	Итого СМР по разделу					10324				

Итого: Демонтаж

5233

4915

103

26,74

28

Монтажные работы

ИНЖЕНЕРИЯ

розлив пожаротушения

9	ТЕР-16-07-003-08 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 100 мм ОЗП=87,73*18,125 МЗ=85,56*4,49 ЭМ=13,46*5,475 Козп=18,125 Кэм=4,49 Кэм=5,475 (Инд_ЦМЭЦ_01_2017) НР = 128%*0,9*0,85 (НР = 1799 руб.) СП = 83%*0,85*0,8	1 врезка	2304,9 1828,62	92,12 7,25	2305	1829	92 7	8,58	8,58
10	ССЦ01-301-9410-0 57П	Затворы дисковые поворотные чугунные, на давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 100 мм	1 шт.	3033,29		3033				
11	ТЕР-16-02-002-10 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм ОЗП=859,34*18,125 МЗ=182,78*6,667 ЭМ=210,37*9,845 Козп=18,125 Кэм=6,667 Кэм=9,845 (Инд_ЦМЭЦ_01_2017) НР = 128%*0,9*0,85 (НР = 5317 руб.) СП = 83%*0,85*0,8	0,3 100м трубопрово да	21719,33 17911,87	2588,87 175,36	6516	5373	777 53	88,08	26,42
12	ССЦ01-103-0160-0	Трубы стальные	30	443,48		13304				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	01П	электросварные прямошовные оцинкованные, ГОСТ 10704-91, наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 3,5 мм	М							
13	ССЦ01-507-9507-1 18П	Фланцы стальные приварные встык ГОСТ 12821-80 (исполнение 1) 100-16 ст. 20	1 шт.	625,21		625				
14	ССЦ01-507-2738	Опоры подвижные хомутовые для стальных трубопроводов Ду от 50 до 400 мм, с изоляцией типа ОПХ-2, высотой опоры 100 мм, диаметром условного прохода 100 мм	20 шт	367,24		7345				

Итого: розлив пожаротушения

33128

7202

869

35

60

	Прямые затраты			33128
	Материальные затраты в т.ч.			25057
	Материалы, учтенные расценками			750
	Материалы, не учтенные расценками			24307
	Основная зарплата			7202
	Эксплуатация машин			869
	в тч ЗП машинистов			60
	Накладные расходы			7116
	Сметная прибыль			4067
	---Переход в текущие цены---			
	З/плата основных рабочих	1		8282
	З/плата машинистов	1		69
	Эксплуатация машин	1		999
	Материалы, учтенные расценками в тек. ценах	1		750
	Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах	1		24307
	Итого в текущих ценах			34338
	Накладные расходы от ФОТ	1		8183
	Сметная прибыль от ФОТ	1		4677
	Итого СМР по разделу			47198

розлив системы бытового водоснабжения

15	ТЕР-16-07-003-08 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 100 мм ОЗП=87,73*18,125 МЗ=85,56*4,49 ЭМ=13,46*5,475 Козп=18,125 Кмат=4,49 Кэм=5,475 (Инд_ЦМЭЦ_01_2017) НР = 128%*0,9*0,85 (НР = 1799 руб.) СП = 83%*0,85*0,8	1 врезка	2304,9 1828,62	92,12 7,25	2305 1829	1829	92 7	8,58	8,58
16	ССЦ01-301-9410-0 54П	Затворы дисковые поворотные чугунные, на давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм	1 шт.	1802,38		1802				
17	ССЦ01-507-9507-0 88П	Фланцы стальные приварные встык ГОСТ 12821-80 (исполнение 1) 50-16 ст. 20	1 шт.	332,76		333				
18	ССЦ01-507-9508-3 08П	Фланцы стальные плоские прижимные для соединения трубопровода из полиэтилена 10 атм 63/50 мм	1 шт.	186,15		186				
19	ТЕР-16-04-002-05 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм ОЗП=1715,22*18,125 МЗ=88,55*5,699 ЭМ=1547,54*7,381 Козп=18,125 Кмат=5,699 Кэм=7,381 (Инд_ЦМЭЦ_01_2017) НР = 128%*0,9*0,85 (НР = 11928 руб.) СП = 83%*0,85*0,8	0,3 100м трубопрово да	50534,26 35751,62	14277,99 4818,3	15160 10726	10726	4283 1445	162,75	48,82
20	ССЦ01-507-9005-3	Труба из полипропилена PN	28,38	251,72		7144				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	26П	20/50 армированная стекловолоконная	м							
21	ССЦ01-507-5011	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм	7 шт	25,65		180				
22	ССЦ01-302-1492	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм	4 шт	344,5		1378				
23	ССЦ01-507-3307	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 50x32x50 мм	4 шт	55,41		222				
24	ССЦ01-302-9911-1 46П	Отвод сварной полиэтиленовый 90° к напорным трубам (ТУ 2248-006-75245920) ПЭ 100 PN10, диаметр 50 мм	8 шт.	113,83		911				
25	ССЦ01-507-2738	Опоры подвижные хомутовые для стальных трубопроводов Ду от 50 до 400 мм, с изоляцией типа ОПХ-2, высотой опоры 100 мм, диаметром условного прохода 100 мм	24 шт	367,24		8814				
26	ССЦ01-302-9911-0 10П	Втулка полиэтиленовая под фланец ПЭ 100 PN16, д. 50 мм	1 шт.	141,58		142				

Итого: розлив системы бытового водоснабжения

38577

12555

4375

57,4

1452

	Прямые затраты			38577
	Материальные затраты в т.ч.			21647
	Материалы, учтенные расценками			535
	Материалы, не учтенные расценками			21112
	Основная зарплата			12555
	Эксплуатация машин			4375
	в тч ЗП машинистов			1452
	Накладные расходы			13727
	Сметная прибыль			7844
	---Переход в текущие цены---			
	З/плата основных рабочих		1	14438
	З/плата машинистов		1	1670
	Эксплуатация машин		1	5031
	Материалы, учтенные расценками в тек. ценах		1	535
	Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах		1	21112
	Итого в текущих ценах			41116
	Накладные расходы от ФОТ		1	15786
	Сметная прибыль от ФОТ		1	9021
	Итого СМР по разделу			65923

протаскивание трубопроводов в футляре

27	ТЕР-22-05-003-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Протаскивание в футляре стальных труб диаметром 100 мм ОЗП=992,54*18,125 МЗ=1278,32*3,709 ЭМ=28,05*10,078 Козп=18,125 Кмат=3,709 Кэм=10,078 (Инд. ЦМЭЦ 01 2017) НР = 130%*0,9*0,85 (НР = 410 руб.) СП = 89%*0,85*0,8	0,02 100м трубы, уложенной в	25782,91 20688,26	353,36	516	414	7	97,06	1,94
28	ТЕР-22-05-003-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Протаскивание в футляре стальных труб диаметром 150 мм ОЗП=1054,87*18,125 МЗ=1666,04*3,574 ЭМ=29,85*10,123 Козп=18,125 Кмат=3,574 Кэм=10,123 (Инд. ЦМЭЦ 01 2017) НР = 130%*0,9*0,85 (НР = 435 руб.) СП = 89%*0,85*0,8	0,02 100м трубы, уложенной в	28319,59 21987,45	377,71	566	439	8	103,16	2,06
29	ТЕР-29-01-253-02	Установка гильз из стальных	0,2	2245,81	2,6	449	446	1	11,12	2,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	труб диаметром 150 мм ОЗП=107,24*18,125 МЗ=0,99*7,808 ЭМ=0,44*4,727 Козп=18,125 Кмат=7,808 Кэм=4,727 (Инд_ЦМЭЦ_01_2017) НР = 145%*0,9*0,85 (НР = 495 руб.) СП = 75%*0,85*0,8	10шт гильз	2235,28						
30	ССЦ01-103-0177	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 159 мм, толщина стенки 5 мм	0,8 м	684,65		548				
31	ТЕР-29-01-253-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Установка гильз из стальных труб диаметром до 100 мм ОЗП=99,81*18,125 МЗ=0,71*7,775 ЭМ=0,33*4,727 Козп=18,125 Кмат=7,775 Кэм=4,727 (Инд_ЦМЭЦ_01_2017) НР = 145%*0,9*0,85 (НР = 463 руб.) СП = 75%*0,85*0,8	0,2 10шт гильз	2087,88 2080,41	1,95	418	417		10,35	2,07
32	ССЦ01-302-1319	Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	0,8 м	496,52		397				
33	ТЕР-46-03-017-03 Козп=1,15 Кэм=1,25	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2 ОЗП=747,49*18,125 МЗ=841,6*3,587 ЭМ=38,95*10,823 Козп=18,125 Кмат=3,587 Кэм=10,823 (Инд_ЦМЭЦ_01_2017) НР = 110%*0,85(НР = 13 руб.) СП = 70%*0,8	0,001 м3 заделки	19126,25 15580,49	526,94	19	15	1	86,92	0,09
34	ССЦ01-401-9001-0 10П	Бетонные смеси готовые к употреблению	0,001 м3	3513,18		4				
35	ТЕР-22-05-004-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Заделка битумом и прядью концов футляра диаметром до 400 мм ОЗП=31,67*18,125 МЗ=142,42*5,378 ЭМ=36,09*6,862 Козп=18,125 Кмат=5,378 Кэм=6,862 (Инд_ЦМЭЦ_01_2017) НР = 130%*0,9*0,85 (НР = 2614 руб.) СП = 89%*0,85*0,8	4 футляр	1735,61 660,12	309,56	6942	2640	1238	3,32	13,29

Итого: протаскивание трубопроводов в футляре

9859 4371 1255 21,68

0

	Прямые затраты		9859
	Материальные затраты в т.ч.		4233
	Материалы, учтенные расценками		3284
	Материалы, не учтенные расценками		949
	Основная зарплата		4371
	Эксплуатация машин		1255
	Накладные расходы		4430
	Сметная прибыль		2578
	---Переход в текущие цены---		
	З/плата основных рабочих	1	5027
	Эксплуатация машин	1	1443
	Материалы, учтенные расценками в тек. ценах	1	3284
	Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах	1	949
	Итого в текущих ценах		10703
	Накладные расходы от ФОТ	1	5095
	Сметная прибыль от ФОТ	1	2965
	Итого СМР по разделу		18763

теплоизоляционные работы

36	ТЕР-26-01-017-01	Изоляция трубопроводов	6	4234,87	309,95	25409	5335	1860	4,05	24,29
----	------------------	------------------------	---	---------	--------	-------	------	------	------	-------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	диаметром до 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками ОЗП=42,66*18,125 МЗ=167,12*18,165 ЭМ=23,3*10,642 Козп=18,125 Кмат=18,165 Кэм=10,642 (Инд ЦМЭЦ 01 2017) НР = 100%*0,9*0,85 (НР = 4108 руб.) СП = 70%*0,85*0,8	10м трубопрово да	889,19						
37	ССЦ01-101-5534	Клей "Энергофлекс" для теплоизоляционных работ со вспененным полиэтиленом	3 л	492		1476				
38	ССЦ01-104-0848	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 60 мм	33 м	79,09		2610				
39	ССЦ01-104-0863	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 114 мм	33 м	223,61		7379				
Итого: теплоизоляционные работы						36874	5335	1860		24,29

0

	Прямые затраты			36874	
	Материальные затраты в т.ч.			29679	
	Материалы, учтенные расценками			18214	
	Материалы, не учтенные расценками			11465	
	Основная зарплата			5335	
	Эксплуатация машин			1860	
	Накладные расходы			4108	
	Сметная прибыль			2561	
	---Переход в текущие цены---				
	З/плата основных рабочих		1	6135	
	Эксплуатация машин		1	2139	
	Материалы, учтенные расценками в тек. ценах		1	18214	
	Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах		1	11465	
	Итого в текущих ценах			37953	
	Накладные расходы от ФОТ		1	4724	
	Сметная прибыль от ФОТ		1	2945	
	Итого СМР по разделу			45622	

Итого: ИНЖЕНЕРИЯ 118438 29463 8359 138,37
1512

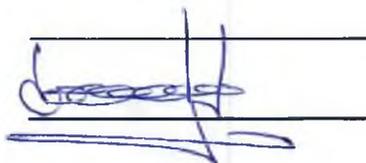
Итого: Монтажные работы 118438 29463 8359 138,37
1512

Итого по смете: 123671 34378 8462 165,11
1540

	Итого			187830	
	НДС		18 %	33809,4	
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ			221639,4	

Составил:

Проверил:



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на работы по частичной замене труб розлива системы пожаротушения и системы холодного водоснабжения в подвальных помещениях центральной части здания по адресу: Санкт-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а лит. А.

1. Общие сведения

Государственный заказчик: Государственное автономное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Ленинградский областной институт развития образования» (ГАОУ ДПО «ЛОИРО»),

1. Место выполнения работ: г. Санкт – Петербург Чкаловский пр., дом № 25а, литер А,

2. Срок выполнения работ:

начало выполнения работ - на следующий день после подписания договора.

окончание – не позднее чем через 7 календарных дней со дня начала выполнения работ, возможно досрочное выполнение работ.

3. Требования к выполнению работ:

3.1. Выполнение всех видов работ должно осуществляться в соответствии с настоящим Техническим заданием и локальной сметой, а так же в соответствии с требованиями Заказчика и действующими в Российской Федерации нормами СНиП.

3.2. Работы, являющиеся предметом запроса котировок должны соответствовать следующим требованиям законодательства Российской Федерации:

Федеральный закон от 21.12.1994 N 69-ФЗ «О пожарной безопасности» («Российская газета», N 3, 05.01.1995);

Федеральный закон от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;

СниП 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения»;

СниП 21-02-2007* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

СниП 12-01-2004 «Организация строительства»;

ГОСТ 12.1.003-83 «Шум. Общие требования безопасности» и иные.

3.3. Выполнение работ подрядчиком производится в согласованное с Заказчиком время (в том числе в общевыходные и праздничные дни).

4. Требования к режиму производства работ Подрядчиком.

Качество работ должно соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством, Локальным сметным расчетам.

При выполнении работ подрядчик обязан:

-выполнять работы с использованием качественных материалов;

-обеспечить выполнение работ современными материалами необходимыми для их выполнения;

-обеспечить за свой счет приемку, разгрузку прибывающих на объект материалов;

-обеспечить на месте выполнения работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной и промышленной безопасности, промышленной санитарии, охране окружающей среды, соблюдения техники безопасности по эксплуатации электрооборудования, техники и механизмов, в том числе;

-строительные отходы (мусор) складировать в местах, согласованных с Заказчиком.

-осуществлять за свой счет очистку помещений от строительного мусора и вывоз строительных отходов (мусор) с объекта после выполнения работ.

-не производить сброс строительных отходов(мусора) в мусоропровод, систему канализации здания или контейнеров, предназначенных для сбора твердых бытовых отходов;

-в течении 3 трех календарных дней после завершения выполнения работ привести место работы в надлежащее состояние, убрать строительные отходы (мусор), вывезти с объекта принадлежащие Подрядчику строительное оборудование;

-обеспечить выполнение работ в полном соответствии с локальными сметными расчетами, строительными и иными требованиями;

5. Требования к составу и объему работ (ведомость видов и объемов работ)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Объем работ	всего
1	2	3	4	5

Демонтаж

инженерия

1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	м трубопровода	30	30
2	Слив воды из системы	м3 объема здания	200	200
3	Очистка помещений от строительного мусора	т мусора	0,102	0,102
4	Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой	м3 грунта	0,102	0,102

Монтажные работы

ИНЖЕНЕРИЯ

розлив пожаротушения

5	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 100 мм	врезка	1	1
6	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм	м трубопровода	30	30

розлив системы бытового водоснабжения

7	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 100 мм	врезка	1	1
8	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм	м трубопровода	30	30

протаскивание трубопроводов в футляре

9	Протаскивание в футляре стальных труб диаметром 100 мм	м трубы, уложенной в	2	2
10	Протаскивание в футляре стальных труб диаметром 150 мм	м трубы, уложенной в	2	2
11	Установка гильз из стальных труб диаметром 150 мм	шт гильз	2	2
12	Установка гильз из стальных труб диаметром до 100 мм	шт гильз	2	2
13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2	м3 заделки	0,001	0,001
14	Заделка битумом и прядью концов футляра диаметром до 400 мм	футляр	4	4

теплоизоляционные работы

15	Изоляция трубопроводов диаметром до 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками	м трубопровода	60	60
----	--	----------------	----	----

6. Требования к техническим, количественным и качественным характеристикам товара (материалам и оборудованию), используемого при выполнении работ

6.1. При выполнении работ подрядчик обязан использовать качественный материал, оборудование с показателями, соответствующими значениям (техническим характеристикам), установленными в Техническом задании и локальных сметах Заказчика.

6.2. Дизайн, расцветки, оттенки и замену используемых материалов, Подрядчик согласовывает с Заказчиком.

6.3. Перед началом работ Подрядчик обязан представить сертификаты соответствия (качества) на все используемые материалы, оборудование и заверить их своей печатью.

7. Ход выполнения работ контролируется Заказчиком. Подрядчик обязан вести журнал производства работ. Используемые материалы и оборудование должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям. На всех этапах производства работ должны быть представлены сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, оборудования, конструкций и деталей.

8. Дополнительные условия

8.1. Участник при выполнении работ может использовать по письменному согласованию с Заказчиком аналогичные материалы, комплектующие и оборудование, которые соответствуют или превосходят по своим техническим характеристикам материалы, комплектующие и оборудование, указанные в документации, ведомостях видов и объемов работ.

9. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества работ

9.1. Гарантийный срок на результат выполненных работ не менее – 24 месяца со дня подписания акта сдачи-приемки работ Заказчиком. Гарантийный срок распространяется на все выполненные подрядчиком работы, а также на поставленное и установленное подрядчиком оборудование, использованные подрядчиком при выполнении работ строительные материалы, изделия и конструкции.

ЗАКАЗЧИК:

ГАОУ ДПО «ЛОИРО»

Проректора по обеспечению образовательной деятельности и комплексной безопасности

/А.М. Фофанов/

МП

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор

ООО «ПСМО «АМПИР»

/О.Н. Сиротенко

МП





УТВЕРЖДАЮ
Ректор ГАОУ ДПО «ЛОИРО»
О.В. Ковальчук
18 декабря 2017 года

Протокол № 42
Закупки у единственного поставщика

Г. Санкт-Петербург

18 декабря 2017 года

Заказчик – Государственное автономное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Ленинградский областной институт развития образования» (ГАОУ ДПО «ЛОИРО»).

1. **Наименование процедуры:** единственный поставщик

2. **Предмет договора:** выполнение работ по частичной замене труб розлива системы пожаротушения и системы холодного водоснабжения в подвальных помещениях центральной части здания по адресу: Санкт-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а лит. А.

3. **Срок выполнения услуг:** согласно договору.

4. **Начальная цена договора:** составляет 221639,40 (двести двадцать одна тысяча шестьсот тридцать девять) рублей 40 копеек, в т.ч. НДС18%.

5. **Место выполнения работ:** Санкт-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а, лит. А

6. **На заседании Комиссии по закупкам присутствовали:**

председатель комиссии – Фофанов А.М., зам. председателя-секретарь – Латушко В.А., члены комиссии - Кучкина В.П.- кворум имеется.

7. **Решение Комиссии:** на основании п.п. 24 пункта 11.1 раздела 11 «Положения о закупках товаров, работ, услуг для ГАОУ ДПО «ЛОИРО» и с учетом «Изменения и Дополнения в Положение о закупка товаров, работ, услуг для ГАОУ ДПО «ЛОИРО» от 30.10.2015 года заключить договор на выполнение работ по частичной замене труб розлива системы пожаротушения и системы холодного водоснабжения в подвальных помещениях центральной части здания по адресу: Санкт-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а лит. А. с **Обществом с ограниченной ответственностью «Производственное строительно-монтажное объединение «АМПИР» (ООО «ПСМО «АМПИР»)** ИНН 7807324310, КПП 780201001, ОГРН 107784749078 адрес: 195257, г. Санкт-Петербург, Новороссийская ул., д.26, корп.2, офис 104, на сумму 221639,40 (двести двадцать одна тысяча шестьсот тридцать девять) рублей 40 копеек, в т.ч. НДС18%.

Голосовали: «За»- 3; «Против»- нет; «Воздержавшихся» -нет.

Подписи: Председатель Комиссии Фофанов А. М. *Фофанов А. М.*

Зам. председателя –секретарь Латушко В.А. *Латушко В.А.*

Члены Комиссии:

Кучкина В.П. *Кучкина В.П.*