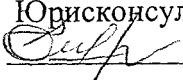



<p>СОГЛАСОВАНО: Юрисконсульт  Шеховцева Е.В. <u>20.07.</u> 2015 г.</p>	<p>УТВЕРЖДАЮ: И.о. ректора ГАОУ ДПО «ЛОИРО» / Фофанов А.М./ _____ июля 2015 г. М.П.</p> 
---	--

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на ремонт аудитории №104 здания ГАОУ ДПО "Ленинградский областной институт развития образования" по адресу: 197136, Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, дом 25а, литер А

1. Общие сведения

Государственный заказчик: Государственное автономное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Ленинградский областной институт развития образования» (ГАОУ ДПО «ЛОИРО»),

1. Место выполнения работ: г. Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, дом 25а, литер А.

2. Срок выполнения работ: начало выполнения работ - на следующий день после подписания договора; окончание - не позднее чем через 15 календарных дней со дня начала выполнения работ, возможно досрочное выполнение работ.

3. Требования к выполнению работ:

3.1. Выполнение всех видов работ должно осуществляться в соответствии с настоящим Техническим заданием и локальной сметой, а так же в соответствии с требованиями Заказчика и действующими в Российской Федерации нормами СНиП.

3.2. Работы, являющиеся предметом данного запроса котировок должны соответствовать следующим требованиям законодательства Российской Федерации: Федеральный закон от 21.12.1994 N 69-ФЗ «О пожарной безопасности» («Российская газета», N 3, 05.01.1995); Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;

СниП 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения»;

СниП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

СниП 12-01-2004 «Организация строительства»;

ГОСТ 12.1.003-83 «Шум. Общие требования безопасности» и иные.

3.3. Выполнение работ подрядчиком производится в согласованное с Заказчиком время (в том числе в общевыходные и праздничные дни).

4. Требования к режиму производства работ Подрядчиком.

Качество работ должно соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством, Локальным сметным расчетам.
При выполнении работ подрядчик обязан:

- выполнять работы с использованием качественных материалов;
- обеспечить выполнение работ современными материалами необходимыми для их выполнения;
- обеспечить за свой счет приемку, разгрузку прибывающих на объект материалов;
- обеспечить на месте выполнения работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной и промышленной безопасности, промышленной санитарии, охране окружающей среды, соблюдения техники безопасности по эксплуатации электрооборудования, техники и механизмов, в том числе;
- строительные отходы (мусор) складировать в местах, согласованных с Заказчиком.
- осуществлять за свой счет очистку помещений от строительного мусора и вывоз строительных отходов (мусор) с объекта после выполнения работ.
- не производить сброс строительных отходов (мусора) в мусоропровод, систему канализации здания или контейнеров, предназначенных для сбора твердых бытовых отходов;
- в течении 3 трех календарных дней после завершения выполнения работ привести место работы в надлежащее состояние, убрать строительные отходы (мусор), вывезти с объекта принадлежащие Подрядчику строительное оборудование;
- обеспечить выполнение работ в полном соответствии с локальными сметными расчетами, строительными и иными требованиями.

5. Требования к составу и объему работ на ремонт аудитории 104 здания ГАОУ ДПО "Ленинградский областной институт развития образования" по адресу: 197136, Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, дом 25а, литер А.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Всего
1	2	3	4	5
Демонтаж				
полю				
1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	М2 ПОКРЫТИЯ	91,7	91,7
стены				
2	РАЗБОРКА: КИРПИЧНЫХ СТЕН	М3	0,42	0,42
3	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ СТЕН И ПЕРЕГОРОДОК	М2 ОБЛИЦОВКИ	158	158
потолок				
4	РАЗБОРКА ПОДШИВКИ ПОТОЛКОВ	М2 ПОДШИВКИ	91,7	91,7
ОТОПЛЕНИЕ				
5	ДЕМОНТАЖ: РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 80 КГ	ШТ	4	4
6	СЛИВ ВОДЫ ИЗ СИСТЕМЫ	М3 ОБЪЕМА ЗДАНИЯ	300	300
ОКНА				

7	РАЗБОРКА РЕШЕТОК	М РЕШЕТОК	15	15
---	------------------	-----------	----	----

электрика

8	ДЕМОНТАЖ: СВЕТИЛЬНИКОВ ДЛЯ ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫХ ЛАМП	ШТ	18	18
---	--	----	----	----

Отделочные работы

полы

9	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК: ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	М2 СТЯЖКИ	91,7	91,7
10	УСТРОЙСТВО ТЕПЛО- И ЗВУКОИЗОЛЯЦИИ ЗАСЫПНОЙ: КЕРАМЗИТОВОЙ	М3 ИЗОЛЯЦИИ	14,56	14,56
11	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ВНУТРЕННИХ БЕТОННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНОЕ ОШТУКАТУРИВАНИЕ) ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ: СТЕН	М2 ПОВЕРХНОСТИ	91,7	91,7
12	УСТРОЙСТВО ТЕПЛО- И ЗВУКОИЗОЛЯЦИИ СПЛОШНОЙ ИЗ ПЛИТ: ИЛИ МАТОВ МИНЕРАЛОВАТНЫХ ИЛИ СТЕКЛОВОЛОКНИСТЫХ	М2 ПОВЕРХНОСТИ	91,7	91,7
13	УСТРОЙСТВО ТЕПЛО- И ЗВУКОИЗОЛЯЦИИ СПЛОШНОЙ ИЗ ПЛИТ: ДРЕВЕСНОВОЛОКНИСТЫХ	М2 ПОВЕРХНОСТИ	91,7	91,7
14	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ДОСОК ЛАМИНИРОВАННЫХ ЗАМКОВЫМ СПОСОБОМ	М2 ПОКРЫТИЯ	91,7	91,7
15	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫХ: НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	М ПЛИНТУСА	44	44

стены

16	СПЛОШНАЯ ШПАКЛЕВКА РАНЕЕ ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО- ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМ СОСТАВОМ: С ЛЕСОВ И ЗЕМЛИ	М2 ПОВЕРХНОСТИ	158	158
17	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: СТЕН	М2 ПОВЕРХНОСТИ	158	158
18	ОГРУНТОВКА БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: ГРУНТ- ШПАТЛЕВКОЙ ЭП- 0010, ПЕРВЫЙ СЛОЙ	М2 ОКР. ПОВЕРХНОСТИ	158	158
19	ОКЛЕЙКА ОБОЯМИ СТЕН ПО МОНОЛИТНОЙ ШТУКАТУРКЕ И БЕТОНУ: ТИСНЕННЫМИ И ПЛОТНЫМИ	М2 ПОВЕРХНОСТИ	136,91	136,91
20	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПРОСТАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ: СТЕН, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ	М2 ПОВЕРХНОСТИ	136,91	136,91
21	ОБЛИЦОВКА СТЕН ДЕКОРАТИВНЫМ БУМАЖНО- СЛОИСТЫМ ПЛАСТИКОМ ИЛИ ЛИСТАМИ ИЗ СИНТЕТИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ ПО СПЛОШНОМУ ОСНОВАНИЮ НА КЛЕЕ	М2 ОБЛИЦОВКИ	21	21

потолок

22	УСТРОЙСТВО: ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ ТИПА "АРМСТРОНГ" ПО КАРКАСУ ИЗ ОЦИНКОВАННОГО ПРОФИЛЯ	М2 ПОВЕРХНОСТИ	91,7	91,7
----	---	----------------	------	------

ДВЕРИ

23	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ПЛОЩАДЬ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	М2 ПРОЕМОВ	2,7	2,7
24	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ	М КОРОБОК БЛОКОВ	12	12

окна

25	УСТАНОВКА РЕШЕТОК ЖАЛЮЗИЙНЫХ ПЛОЩАДЬЮ В СВЕТУ: ДО 6,5 М2	РЕШЕТКА	4	4
----	--	---------	---	---

оборудование

26	УСТАНОВКА АГРЕГАТОВ ВОЗДУШНО- ОТОПИТЕЛЬНЫХ МАССОЙ: ДО 0,25 Т	АГРЕГАТ	2	2
27	УСТАНОВКА КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ ВОЗДУХА ЦЕНТРАЛЬНАЯ С НОМИНАЛЬНОЙ ПОДАЧЕЙ ПО ВОЗДУХУ ДО 300 ТЫС. М3/Ч ПРИ КОЛИЧЕСТВЕ ОДНОТИПНЫХ УСТАНОВОК В МАШИННОМ ЗАЛЕ ДО 5	УСТАНОВКА	2	2

автомобильные перевозки

монтажные работы

электрика

28	СВЕТИЛЬНИК В ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКАХ	ШТ	18	18
29	СМЕНА: ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ	ШТ	3	3
30	СМЕНА: РОЗЕТОК	ШТ	4	4
31	КАБЕЛЬ ДВУХ- ЧЕТЫРЕЖИЛЬНЫЙ ПО УСТАНОВЛЕННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ И ЛОТКАМ С УСТАНОВКОЙ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫХ КОРОБОК: В ПОМЕЩЕНИЯХ С НОРМАЛЬНОЙ СРЕДОЙ СЕЧЕНИЕМ ЖИЛЫ ДО 10 ММ2	М	200	200

Локальный сметный расчет Подрядчик обязан представить вместе с договором.

6. Требования к техническим, количественным и качественным характеристикам товара (материалам и оборудованию), используемого при выполнении работ:

6.1. Требования к конкретным показателям товаров, используемых при выполнении работ: на ремонт аудитории 104 здания ГАОУ ДПО "Ленинградский областной институт развития образования" по адресу: 197136, Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, дом 25а, литер А


6.2. При выполнении работ подрядчик обязан использовать качественный товар с показателями, соответствующими значениям (техническим характеристикам), установленными в Техническом задании и локальных сметах Заказчика.

6.3. Дизайн, расцветки, оттенки и замену используемых материалов, Подрядчик согласовывает с Заказчиком.

7. Ход выполнения работ контролируется Заказчиком. Подрядчик обязан вести журнал производства работ. Используемые материалы и оборудование должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям. На всех этапах производства работ должны быть представлены сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, оборудования, конструкций и деталей.

8. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества работ

8.1. Гарантийный срок на результат выполненных работ – не менее 24 месяца со дня подписания акта сдачи-приемки работ Заказчиком. Гарантийный срок распространяется на все выполненные подрядчиком работы, а также на поставленное и установленное подрядчиком оборудование, использованные подрядчиком при выполнении работ строительные материалы, изделия и конструкции.

Экономист по договорной и претензионной работе  В.А. Латушко.